

Если обманул и продал другому

Автор: Administrator
27.09.2018 13:50 -

Если обманул и продал другому

ВОПРОС: Ассаламу алейкум брат Мейрам.

Помогите разобраться в одной ситуации. Один брат решил продать свою квартиру. Сосед по лестничной площадке сказал я куплю твою квартиру. Они Обговорили примерную цену и договорились что оформят через месяц когда хозяин соберёт все необходимые документы. Залог он не брал. Пока собирал документы приходили другие покупатели и предложили сумму большую. Цены на квартиры немного поднялись. Может ли он продать эту квартиру другому покупателю за большую сумму или он должен продать тому с кем договорились То есть соседу. Не будет ли это нарушением договора?

ЖазакаАллаху хайрон.

Ashraf

ОТВЕТ: уа алейкум ас салям брат Ашраф!

Все мы живём в светском государстве, поэтому хотим мы этого или нет, все равно сталкиваемся с светскими законами. Если смотреть на эту проблему со светской стороны, то сосед вашего знакомого не давал ему задаток и не заключал письменный договор с ним. Поэтому он во всем прав будет, если продаст свою квартиру другому, кто больше заплатит.

Но у мусульман есть Шариат Аллаха. Если ваш знакомый так поступит, как я описывал выше, то у него появятся все признаки лицемерства. Ведь он обещал своему соседу не продавать свою квартиру, пока тот не соберёт все необходимые документы и дал своё слово, после чего его сосед доверившись ему, начал собирать деньги и документы. Посланник Аллаха (мир ему и благословение Аллаха) сказал: **«Лицемера отличают три признака: когда он рассказывает, то лжёт, когда обещает, то нарушает (своё обещание), а когда ему доверяются, он предаёт**
» (Бухари, Муслим). Как видите из этого хадиса, если ваш знакомый продаст свою квартиру другим, то увидите сразу все 3 признака лицемерства: 1) он обманет своего соседа, 2) нарушит своё обещание, 3) предаст доверие соседа.

От Сафвана бин Салима передаётся, что Посланника Аллаха (мир ему и благословение Аллаха) спросили: **«Может ли мусульманин быть трусливым?» Он ответил, что может. Далее спросили: «Может ли мусульманин быть скупым?» – «Да, может», – отвечал Пророк (мир ему и благословение Аллаха). И наконец, его спросили: «Может ли мусульманин быть лжецом?» – Пророк (мир ему и благословение Аллаха) ответил: «Нет, никогда**
» (Байхаки).

Пусть ваш знакомый поступит по шариату Аллаха и не продаст подороже другим свою квартиру, послушав наущения шайтана!

```
<!-- /* Font Definitions */ @font-face {font-family:"\u0000 \u0000"; mso-font-charset:78; mso-generic-font-family:auto; mso-font-pitch:variable; mso-font-signature:-536870145 1791491579 18 0 131231 0;} @font-face {font-family:"\u0000 \u0000"; mso-font-charset:78; mso-generic-font-family:auto; mso-font-pitch:variable; mso-font-signature:-536870145 1791491579 18 0 131231 0;} @font-face {font-family:Cambria; panose-1:2 4 5 3 5 4 6 3 2 4; mso-font-charset:0; mso-generic-font-family:auto; mso-font-pitch:variable; mso-font-signature:-536870145 1073743103 0 0 415 0;} /* Style Definitions */ p.MsoNormal, li.MsoNormal, div.MsoNormal {mso-style-unhide:no; mso-style-qformat:yes; mso-style-parent:""; margin:0cm; margin-bottom:.0001pt; mso-pagination:widow-orphan; font-size:12.0pt; font-family:Cambria; mso-ascii-font-family:Cambria; mso-ascii-theme-font:minor-latin; mso-fareast-font-family:"\u0000 \u0000"; mso-fareast-theme-font:minor-fareast; mso-hansi-font-family:Cambria; mso-hansi-theme-font:minor-latin; mso-bidi-font-family:"Times New Roman"; mso-bidi-theme-font:minor-bidi;} p {mso-style-noshow:yes; mso-style-priority:99; mso-margin-top-alt:auto; margin-right:0cm; mso-margin-bottom-alt:auto; margin-left:0cm; mso-pagination:widow-orphan; font-size:10.0pt; font-family:"Times New Roman"; mso-fareast-font-family:"\u0000 \u0000"; mso-fareast-theme-font:minor-fareast;} .MsoChpDefault
```

Если обманул и продал другому

Автор: Administrator
27.09.2018 13:50 -

```
{mso-style-type:export-only; mso-default-props:yes; font-family:Cambria;  
mso-ascii-font-family:Cambria; mso-ascii-theme-font:minor-latin; mso-fareast-font-family:"  
"; mso-fareast-theme-font:minor-fareast; mso-hansi-font-family:Cambria;  
mso-hansi-theme-font:minor-latin; mso-bidi-font-family:"Times New Roman";  
mso-bidi-theme-font:minor-bidi;} @page WordSection1 {size:595.0pt 842.0pt; margin:2.0cm  
42.5pt 2.0cm 3.0cm; mso-header-margin:35.4pt; mso-footer-margin:35.4pt;  
mso-paper-source:0;} div.WordSection1 {page:WordSection1;} -->
```